

SMLOUVA O DÍLO

Č.: 20Zak106

Tato Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena mezi smluvními stranami:

Město Kasejovice

Adresa: Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice; tel. a fax: 371 595 100, e-mail: mu@kasejovice.cz

Elektronická podatelna: podatelna@kasejovice.cz; datová schránka – ID schránky: 3eibzt5

IČ: 256731; DIČ: CZ00256731;

bankovní spojení: 3122361/0100 KB

Odpovědná osoba: starostka Ing. Marie Čápková, tel.: 724 181 001

(dále jen „Objednatel“)

a

BAUSAN INJEKT, s.r.o.

Adresa: U Hrušky 63/8, 150 00 Praha 5 – Motol, e-mail: bausan@volny.cz

Datová schránka – ID schránky: fh5nrh

Korespondenční adresa: Pražská 1279/18, 102 00 Praha 10 – Hostivař

IČ: 05946522; DIČ: CZ05946522;

bankovní spojení: 115-4003940207/0100 KB

Jednatel: Ing. Vladimír Fábry, tel.: 723 999 997

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se za podmínek stanovených v této Smlouvě zavazuje provést pro Objednatele hydroizolaci Tribuny fotbalového stadionu v Kasejovicích (dále jen „Dílo“).
- 1.2 Objednatel se zavazuje Dílo převzít a za vytvoření Díla uhradit Zhotoviteli odměnu sjednanou v čl. 2 Smlouvy.
- 1.3 Objednatel zajistí pro Zhotovitele dodávku elektrické energie, vody a dalších služeb, které jsou nezbytné k provedení Díla.

2. CENA DÍLA

- 2.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla částku, jejíž konečná výše bude určena dle skutečně spotřebovaného materiálu potřebného k bezvadnému zhotovení Díla

(dále jen „Cena Díla“). K Ceně Díla bude připočtena daň z přidané hodnoty dle daňových předpisů, platných v čase provádění Díla. Nabízená cena činí 223 298,80 Kč bez DPH (slovy: dvě stě dvacet tři tisíc dvě stě devadesát osm korun osmdesát haléřů českých). Nabízená cena nemusí být konečná.

- 2.2 Konečná Cena Díla bude určena na základě skutečně spotřebovaného materiálu a provedených prací. Objednatel bere na vědomí skutečnost, že Cenu Díla není možné předem přesně stanovit, když není možné předem určit objem materiálu potřebného k sanaci podkladu pro nástřik hydroizolace, který bude potřebný k řádnému provedení Díla. Jakmile zjistí Zhotovitel po uzavření smlouvy, že cenu Díla určenou odhadem bude třeba překročit o více než o 10 %, oznámí to Objednateli bez zbytečného odkladu s odůvodněným určením nové ceny. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy ohledně části Díla, které nebyly v okamžiku odstoupení dokončeny, požaduje-li Zhotovitel zvýšení o více než 20 % ceny určené odhadem. V případě, že Objednatel nevyužije svého práva dle předchozí věty, zavazuje se Objednatel takto určenou Cenu Díla Zhotoviteli uhradit.
- 2.3 Materiály, které budou použity při provádění Díla, se stávají vlastnictvím Objednatele v okamžiku jejich použití pro provedení Díla nebo v okamžiku úhrady ceny takových materiálů, podle toho, která z obou událostí nastane dříve.

3. ZAHÁJENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo nejpozději do 25. 9. 2020 (dále jen „Termín dokončení“).
- 3.2 Zhotovitel vyzve po dokončení Díla Objednatele k převzetí Díla a podepsání Protokolu o převzetí.
- 3.3 Objednatel je povinen uvést veškeré zjištěné vady do Protokolu o převzetí a dohodnout si se Zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo pouze v případě, že zjištěné vady a nedodělky zcela brání řádnému užívání Díla. V takovém případě Objednatel tuto skutečnost uvede v Protokolu o převzetí a Smluvní strany si dohodnou termín opakovaného převzetí.
- 3.4 V případě, že termín převzetí nebude Objednateli vyhovovat, je Objednatel povinen sdělit tuto skutečnost Zhotoviteli bez prodlení. Zhotovitel v takovém případě oznámí Objednateli náhradní termín převzetí. Pokud ani takto stanovený termín nebude Objednateli vyhovovat, oznámí Zhotovitel konečný termín převzetí. V případě stanovení náhradních termínů k převzetí Díla není Zhotovitel v prodlení s dokončením díla v Termínu dokončení.
- 3.5 V případě, že se Objednatel bez předchozího sdělení Zhotoviteli nedostaví k převzetí nebo se převzetí neuskuteční z důvodů na straně Objednatele ve stanovených náhradních termínech, platí, že převzetí proběhlo bez výhrad Objednatele, a to ke dni stanovenému jako Termínu dokončení.
- 3.6 Objednatel je oprávněn se nechat při převzetí zastoupit jakoukoliv třetí osobou. Zhotovitel je se zástupcem povinen jednat pouze v případě, že zástupce předá Zhotoviteli písemnou plnou moc s úředně ověřeným podpisem. Převzetím přechází na Objednatele nebezpečí škody na věci.

4. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 4.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.

- 4.2 Záruka za provedené práce je 60 měsíců. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození, poškození ohněm a zničení hydroizolačního povlaku při dodatečných pracích prováděných na povlaku třetími osobami.
- 4.3 Zhotovitel zahájí odstraňování oznámených vad Díla neprodleně po jejich oznámení. Pokud se strany nedohodnou jinak, Zhotovitel vady odstraní opravou, a to nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne, kdy obdržel oznámení o vadě.


5. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 5.1 Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených v této Smlouvě.
- 5.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě hrubého porušení Technologické kázně a Bezpečnostních předpisů platných v ČR, při čemž hrozí poškození zdraví a majetku.
- 5.3 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v následujících případech:
- (a) Objednatel bezdůvodně odmítá převzít dokončené Dílo;
 - (b) Objednatel podá insolvenční návrh jako dlužník, bude rozhodnuto o úpadku Objednatele, insolvenční návrh podaný proti Objednateli bude zamítnut pro nedostatek majetku nebo bude vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky.
- 5.4 Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a vztahuje se pouze na ty části Díla, které nebyly v okamžiku odstoupení dokončeny.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

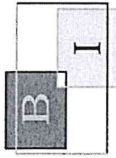
- 6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 6.2 Pokud kterékoliv ustanovení této Smlouvy pozbude platnosti, ostatní ustanovení této Smlouvy tím nejsou dotčena a zůstávají platná a účinná. Smluvní strany neplatné ustanovení nahradí platným ustanovením, které bude co nejvíce odpovídat původně vyjádřenému úmyslu Smluvních stran.
- 6.3 Tuto Smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze dohodou Smluvních stran v písemné podobě.
- 6.4 Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V Kasejovicích, dne 25.8.2020

①
IČO: 00256731 DIČ: CZ00256731
335 44 KASEJOVICE 98
MĚSTO KASEJOVICE

Město Kasejovice
Ing. Marie Čápková, starostka

BAUSAN INJEKT s.r.o.
U hrůšky 63/8
150 00 Praha 5 - Motol
IČO: 059 46 522


BAUSAN INJEKT, s.r.o.
Ing. Vladimír Fábry, jednatel



BAUSAN INJEKT s.r.o.
U Hrušky 63/8
150 00 Praha 5 - Motol

BAUSAN INJEKT s.r.o.

Městský úřad Kasejovice
Kasejovice 98
335 44 Kasejovice
tel.a fax.: 371 595 100
e-mail: mu@kasejovice.cz

Stavba: Tribuna fotbalového stadionu Kasejovice
Zadavatel: Městský úřad Kasejovice
č.jednací: 072920201emFa

Poř. č.poř.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA		
						jednotková	celkem	
1		7	Přidružená stavební výroba					
			Příprava horizontálního povrchu - přebroušení (odstranění stávajícího nátěru), zdrsnění betonu a otevření struktury pro kotevni impregnační nátěr	M2	118,40	72,00	8 524,80	
			Příprava vertikálního povrchu - hrana betonu a svislé zdi tribuny (pro vytažení fabionu) - přebroušení, očištění betonu od sintru a zkorodovaného betonu pro kotevni impregnační nátěr - 72,7m x 0,15 m	M2	10,90	121,00	1 318,90	
			Opravy poškozeného zdegradovaného betonu na okrajích tribuny - v tom odstranění poškozeného betonu a jeho náhrada polymermodifikovanou reprofilační maltou	dm3	50,00	65,00	3 250,00	
			Opravy poškozeného zdegradovaného betonu na ploše tribuny - náhrada poškozených částí plastmaltou	dm3	7,00	161,00	1 127,00	
			Kotevni impregnační nátěr WEBER L 102 s posypem sušeným křemičitým pískem 0,6 - 0,85 mm na vodorovné a svislých plochách	M2	129,30	187,00	24 179,10	
			Vlastní aplikace přímopochozí stříkané hydroizolace PC 4840 PUREA - černé barvy. V ceně je ochrana zábradlí a sloupů proti zastríkáni. (obalení folií)	M2	129,30	1 430,00	184 899,00	
Celkem, bez DPH							223 298,80	

Pro realizaci prací požadujeme EE 230 V, 400 V s jističem 32 A. Náklady na energie jdou k tíži objednatel.
Faktura bude dle skutečně provedených prací a spotřeb materiálů.
Stavební suť (beton, prach po broušení) likviduje objednatel.

Chemické odpady (obaly z aplikovaných materiálů) odstraní zhotovitel. Tato likvidace je v ceně nabídky.

V průběhu aplikace se dohodne osazení odvětrávacích komínků, umožňujících únik vlhkosti ze souvrství pochozí tribuny. (cca 5600 Kč /ks- dle výrobce - materiál nerez)
S pozdravem

Ing. Vladimír Fábry

Poznámka: Při silném větru není možné aplikovat sříkanou hydroizolaci.

e-mail: bausan@volny.cz, injekt@volny.cz, mobil: 602305309, 723999997
v Praze dne: 29.7.2020

korespondenční adresa: Pražská 1279/18, 102 00 Praha 10 - Hostivař

BAUSAN INJEKT s.r.o.
U hrušky 63/8
150 00 Praha 5 - Motol
IČO: 059 46 542

