



ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ,
STAVEBNÍHO ŘÁDU A INVESTIC
ODDĚLENÍ STAVEBNÍHO ŘÁDU

č.j.: OREG 20715/2010/luka
spis. zn.: OREG/20246/2010/luka

datum: 22.6.2010

vyřizuje: Ludmila Kadlecová

telefon: 386 720 388



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Krajskému úřadu - Jihočeskému kraji, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, jako příslušnému orgánu dle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na § 11 odst. 1 písm. b) a § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), bylo dne 20.5.2010 Městským úřadem Blatná, odborem výstavby a územního plánování, předloženo odvolání města Kasejovice, se sídlem Husova 98, Kasejovice, proti územnímu rozhodnutí Městského úřadu Blatná, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 10.3.2010 pod čj. MUBL 213/2010, spis. zn. 07/14784/2009/KK, kterým byla podle § 79 a 92 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, umístěna stavba „**základnová stanice GSM T-Mobile 34060, Plzeň, Písek-Lnáře TOWER**“ na pozemku parc. č. 960 v katastrálním území Lnáře, na pozemku parc. č. 631/1, 631/2, 637/2 a pozemky PK 632/2, 1562, 636/1 v katastrálním území Kasejovice.

Toto odvolání posoudil prvoinstanční orgán jako odvolání „řádné“, nicméně odvolací orgán se s posouzením prvoinstančního orgánu neztotožnil.

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, přezkoumal v odvolacím řízení, za jehož účastníka v souladu s § 68 odst. 2 správního řádu označuje dle § 27 odst. 1 správního řádu **město Kasejovice, IČ 00256731, se sídlem Husova 98, Kasejovice**, napadené územní rozhodnutí Městského úřadu Blatná, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 10.3.2010 pod čj. MUBL 2113/2010, spis. zn. 07/14784/2009/KK, a rozhodl takto: Odvolání města Kasejovice, IČ 00256731, se sídlem Husova 98, Kasejovice, podané proti územnímu rozhodnutí Městského úřadu Blatná, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 10.3.2010 pod čj. MUBL 2113/2010, spis. zn. 07/14784/2009/KK, se dle ustanovení § 92 odst. 1 správního řádu jako opožděné **zamítá**.

Odůvodnění:

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, zjistil ze spisového materiálu vážícího se k napadenému rozhodnutí, který mu byl postoupen spolu s výše uvedeným odvoláním, tento skutkový stav.

Stavebnímu úřadu v Blatné byla dne 2.12.2009 předložena žadatelem T-Mobile Czech republic, a. s., kterého zastupoval zmocněnec REALISTAV, s. r. o., žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „základnová stanice T-Mobile (stožár a přípojka)“ na pozemky v katastrálním území Lnáře a katastrální území Kasejovice. Jelikož záměr zasahoval na správní území dvou krajských úřadů, vydalo Ministerstvo pro místní rozvoj dne 15.12.2009 přípis, kterým určilo stavební úřad příslušný k provedení řízení a vydání rozhodnutí ve věci.

Stavební úřad opatřením ze dne 4.12.2009 vyzval žadatele k doplnění žádosti a současně usnesením řízení přerušil.

Opatřením ze dne 29.1.2010 oznámil stavební úřad účastníkům územního řízení stanoveným podle § 85 odst. 2 stavebního zákona formou veřejné vyhlášky a účastníkům řízení stanoveným podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům státní správy jednotlivě zahájení řízení o umístění shora uvedené stavby a k projednání návrhu nařídil veřejné ústní jednání na den 10.3.2010. Současně upozornil účastníky řízení, že své námítky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Rovněž v této lhůtě mohla i veřejnost uplatnit nejpozději své připomínky a dotčené orgány chránící veřejné zájmy podle zvláštních předpisů mohly sdělit svá stanoviska.

O průběhu veřejného ústního jednání konaného dne 10.3.2010 byl sepsán protokol, z jehož obsahu vyplývá, že nebyly uplatněny žádné námítky proti umístění stavby.

Stavební úřad vydal dne 10.3.2010 pod čj. MUBL 2113/2010, spis. zn. 07/14784/2009/KK, územní rozhodnutí o umístění stavby „základnové stanice GSM“ a stanovil podmínky pro její umístění.

Proti prvoinstančnímu rozhodnutí podalo odvolání dne 12.4.2010 město Kasejovice, které posoudil stavební úřad jako odvolání řádné, a z tohoto důvodu orgán I. stupně prováděl úkony dle § 86 odst. 2 správního řádu nadbytečně. K obsahu odvolání se vyjádřil zmocněnec žadatele.

Následně stavební úřad dne 20.5.2010 postoupil odvolání Krajskému úřadu - Jihočeskému kraji, coby věcně a místně příslušnému odvolacímu orgánu, včetně spisového materiálu souvisejícím s napadeným rozhodnutím.

V první řadě bylo povinností odvolacího orgánu posoudit, zda předmětné odvolání bylo podáno k tomu oprávněným subjektem. Protože město Kasejovice bylo účastníkem územního řízení nejen podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, ale i z titulu vlastnictví pozemku p. č. 1562 (PK) v katastrálním území Kasejovice přímo dotčeného stavbou, bylo účastníkem prvoinstančního řízení i podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, příslušelo mu tedy právo podat proti prvoinstančnímu rozhodnutí odvolání. Tudíž odvolání bylo podáno oprávněným subjektem. S ohledem na důvody odvolání města Kasejovice bylo nutno konstatovat, že město Kasejovice hájilo zájmy obce a zájmy občanů obce jako účastník územního řízení stanovený podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se kterým jednal stavební úřad jednotlivě.

Další povinností odvolacího orgánu bylo posoudit, zda bylo odvolání podáno v zákonné lhůtě stanovené podle § 83 správního řádu. V § 83 odst. 1 správního řádu je stanoveno, že odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, pokud zvláštní zákon nestanoví jinak. Podle § 86 odst. 1 správního řádu se odvolání podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. V posuzovaném případě stavební úřad v souladu se zněním § 68 odst. 5 správního řádu poučil o těchto skutečnostech účastníky řízení v napadeném rozhodnutí. Tudíž všichni účastníci řízení byli řádně poučeni správním orgánem o možnosti, lhůtě a způsobu uplatnění řádného opravného prostředku v případě, že nebudou s rozhodnutím souhlasit. Jelikož účastníkům územního řízení stanoveným dle § 85 odst. 1 stavebního zákona bylo rozhodnutí orgánu I. stupně v souladu se zněním § 92 odst. 3 stavebního zákona doručeno jednotlivě, mohlo město Kasejovice, kterému bylo prvoinstanční rozhodnutí doručeno elektronicky do datové schránky dne 15.3.2010, podat své odvolání naposledy dne 30.3.2010, a to buď k poštovní přepravě, prostřednictvím datové schránky nebo přímo na podatelnu stavebního úřadu. Nicméně vzhledem k tomu, že odvolání

s datem vyhotovení 12.4.2010 bylo předloženo prvoinstančnímu orgánu až dne 12.4.2010, tedy až po uplynutí zákonnem stanovené lhůty pro podání řádného odvolání, bylo nezbytné předmětné odvolání posoudit jako odvolání opožděné.

Vzhledem k výše uvedenému krajský úřad o předloženém odvolání rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Jelikož prvoinstanční rozhodnutí nebylo napadeno řádným opravným prostředkem, nabylo dnem 15.4.2010 právní moci, po uplynutí 15 denní lhůty od doručení prvoinstančního rozhodnutí účastníkům územního řízení veřejnou vyhláškou. Proto bylo povinností odvolacího orgánu v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 správního řádu následně zkoumat, zda nejsou dány předpoklady pro přezkoumání rozhodnutí v přezkumném řízení, pro obnovu řízení nebo pro vydání nového rozhodnutí. Protože takové předpoklady krajský úřad neshledal, nebylo tedy předmětné odvolání posouzeno jako podnět pro přezkoumání napadeného územního rozhodnutí Městského úřadu Blatná, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 10.3.2010 pod čj. MUBL 2113/2010, spis. zn. 07/14784/2009/KK, v přezkumném řízení, ani jako žádost o obnovu řízení nebo jako žádost o vydání nového rozhodnutí.

K samotnému obsahu odvolání, kterým město Kasejovice brojilo proti rozhodnutí orgánu I. stupně, uvádíme následující. Město Kasejovice nesouhlasilo s umístěním stavby stožáru výšky 47,5 m z obavy o narušení krajinného rázu kasejovicka a navrhovalo zpracovat posouzení stavby z hlediska krajinného rázu i odborem životního prostředí Nepomuk. Svě námitky uplatnilo následně až po vydání rozhodnutí z důvodu, že se o navržené výšce stožáru dozvědělo teprve z rozhodnutí. V oznámení o zahájení řízení nebyla výška stavby uvedena a zástupci města měli za to, že se projednává stavba o stejné výšce, pro kterou bylo vydáno územní rozhodnutí v roce 2007, která nebyla realizována, a proto se cítí zkráceni na svých právech. Odvolací orgán však musí konstatovat, že nedošlo ke zkrácení práv účastníka řízení, neboť stavební úřad umožnil všem účastníkům řízení seznámit se s podklady pro rozhodnutí, a tudíž bylo v zájmu ochrany práv samotných účastníků, aby této možnosti využili. Základnová stanice včetně zmíněného stožáru byla zcela umístěna na katastrálním území Lnáře a jen část přípojky elektrické energie zasahuje na katastrální území Kasejovice. S ohledem na tyto skutečnosti nevystaly žádné pochyby, který dotčený orgán hájící veřejný zájem podle zákona o ochraně přírody a krajiny je příslušný stavbu základné stanice posoudit. K základnové stanici se stožárem o výšce cca 45 m (do výšky se nepočítaly bleskosvodné tyče) vydal Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, dne 22.9.2004 pod zn. 09/6112-c/04/vo souhlas podle ustanovení § 4 odst. 2 a souhlas podle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. Stavební úřad v průběhu územního řízení jednal jak s Městským úřadem Nepomuk, obdorem výstavby a životního prostředí, coby dotčeným orgánem příslušným hájit zájmy ochrana přírody a krajiny na katastrálním území Kasejovice, tak i s Městským úřadem Blatná, odborem životního prostředí, dotčeným orgánem hájící zájmy dle shodného zákona na katastrálním území Lnáře, přičemž žádný z obou dotčených orgánů svá vydaná stanoviska nedoplňoval. S ohledem na shora uvedené je možno uvést, že stavba byla z hlediska ochrany krajinného rázu kladně posouzena příslušným dotčeným orgánem, a tudíž důvodům odvolání nelze přisvědčit.

Krajský úřad v odvolacím řízení ponechal shodný okruh účastníků jako v řízení před orgánem I. stupně, kterými jsou kromě žadatele:

Vladislava Chlumská, MUDr. Dagmar Humlová, Jan Klein, Ing. Vilém Kurz, Vladislav Kurz, Ing. Roman Michálek, Ing. Marcela Mikeščíková, Ph.D., Ing. Hana Muschicková, Slavomíra Šťastná, Anna Valtová, Jindřich Vaníček, Jiří Vaníček, Ing. Jiří Vaníček, Ing. Martin Vaníček, Ph.D., Ing. Vladimír Vaníček, Ing. Dana Vránková, CSc., Petr Zralý, Anna Mašková, Ing. Josef Honz, Martin Černý, Ing. arch. Eugen Řehoř, Ing. arch. Jirka Řehořová, Vlasta Novotná, Robert Spurný, Anna Floriánová, Jaroslava Solarová, Karel Pivnička, Jiří Vaník, Josef Viktora, Božena Viktorová, Růžena Vaňková, Karel Šimůnek, Kateřina Hájková, Pozemkový fond České republiky, Agrochov Kasejovice-Smolivec, a.s., Třemšinská ekofarma, s.r.o., Dvůr Lnáře, spol. s r.o., Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s., E.ON Česká republika, s.r.o., Lesy České republiky, s.p., Zemědělská vodohospodářská správa, Vladimír Štěpánek, Jindřiška Šulová, město Kasejovice, obec Lnáře.

Poučení účastníků:

Proti rozhodnutí odvolacího správního orgánu se podle § 91 odst. 1 správního řádu nelze dále odvolat. Rozhodnutí odvolacího správního orgánu je v právní moci, jestliže bylo oznámeno všem odvolatelům a účastníkům uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu.

Ing. Bc. Ludvík Zíma

vedoucí odboru regionálního rozvoje,
územního plánování, stavebního řádu a investic

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů v souladu s § 25 odst. 2 a § 26 odst. 1 správního řádu na úřední desce Krajského úřadu – Jihočeského kraje, Městského úřadu Blatná, Obecního úřadu Lnáře a Městského úřadu Kasejovice a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží pro vyvěšení:

Krajský úřad – Jihočeský kraj, -zde-
Městský úřad Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice
Obecní úřad Lnáře, Lnáře 74, 387 42 Lnáře
Městský úřad Blatná, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

Doručí se jednotlivě:

- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

REALISTAV, s. r. o., Okružní 627, 370 01 České Budějovice

(zmocněný zástupce žadatele T-Mobile Czech republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha)

Město Kasejovice, Husova 98, 335 44 Kasejovice

Obec Lnáře, Lnáře 74, 387 42 Lnáře

Doručí se veřejnou vyhláškou:**- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona**

Vladislava Chlumská, Vejvanovského 1612/16, 149 00 Praha
MUDr. Dagmar Humlová, Kosmova 259/1, 612 00 Brno
Jan Klein, Dvorecká 824/35a, 147 00 Praha
Ing. Vilém Kurz, Nad Lomnicí 1102, 388 01 Blatná
Vladislav Kurz, Leskauerova 2804/7, 628 00 Brno
Ing. Roman Michálek, Nad Palatou 2656/10, 150 00 Praha
Ing. Marcela Mikeščíková, Ph.D., Pomohánská 471/3, 181 00 Praha
Ing. Hana Muschicková, Petrbokova 1464/1, 155 00 Praha
Slavomíra Šťastná, Vejvanovského 1611/18, 149 00 Praha
Anna Valtová, Brandlova 1559/7, 149 00 Praha
Jindřich Vaníček, Nejedlého 1906/17, Bratislava, Slovakia
Jiří Vaníček, Mendelova 543/15, 149 00 Praha
Ing. Jiří Vaníček, Na Kocínce 1740/8, 160 00 Praha
Ing. Martin Vaníček, Ph.D., Naardenská 668/13, 162 00 Praha
Ing. Vladimír Vaníček, Pickova 1488/8, 156 00 Praha
Ing. Dana Vránková, CSc., Ramešova 2598/6, 612 00 Brno
Petr Zralý, Puchmajerova 337/17, 158 00 Praha
Anna Mašková, Lnáře 88, 387 42 Lnáře
Ing. Josef Honz, Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Martin Černý, 335 44 Kasejovice 168
Ing. arch. Eugen Řehoř, náměstí Českého povstání 228/2, 161 00 Praha
Ing. arch. Jirka Řehořová, náměstí Českého povstání 228/2, 161 00 Praha
Vlasta Novotná, Panuškova 1288/3, 140 00 Praha
Robert Spurný, Ciolkovského 847/7, 161 00 Praha
Anna Floriánová, Lnáře 52, 387 42 Lnáře
Jaroslava Solarová, K Jatkám 112, 388 01 Blatná
Karel Pivnička, Lnáře 36, 387 42 Lnáře
Jiří Vaník, Na Lužci 717, 533 41 Lázně Bohdaneč
Josef Viktora, Kasejovice 275, 335 44 Kasejovice
Božena Viktorová, Kasejovice 275, 335 44 Kasejovice
Růžena Vaňková, Kasejovice 54, 335 44 Kasejovice
Karel Šimůnek, Kasejovice 314, 335 44 Kasejovice
Kateřina Hájková, Přemyslova 916, 251 01 Říčany
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
Agrochov Kasejovice-Smolivec, a.s., Kasejovice 379, 335 44 Kasejovice
Třemšínská ekofarma, s.r.o., Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Dvůr Lnáře, spol. s r.o., Lnáře 18, 387 42 Lnáře
Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s., Boženy Němcové 12/2, 370 80 České Budějovice
E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Zemědělská vodohospodářská správa, Hlinky 60, 603 00 Brno
Vladimír Štěpánek, Lnáře 35, 387 42 Lnáře
Jindřiška Šulová, Skvrňany 871, 318 00 Plzeň

Na vědomí:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a ÚP, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná